

등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물



[집합건물] 경기도 의정부시 용현동 290-1 신도10차파크힐타운 제105동 제8층 제804호

고유번호 1115-2001-016779

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2001년12월3일	경기도 의정부시 용현동 290-1 신도10차파크힐타운 제105동	 철근콘크리트조 평스라브지붕 21층 아파트 1층 600.1524㎡ 2층 591.7524㎡ 3층 591.7524㎡ 4층 591.7524㎡ 5층 583.3524㎡ 6층 583.3524㎡ 7층 583.3524㎡ 8층 583.3524㎡ 9층 583.3524㎡ 10층 583.3524㎡ 11층 583.3524㎡ 12층 583.3524㎡ 13층 583.3524㎡ 14층 583.3524㎡ 15층 583.3524㎡ 16층 583.3524㎡ 17층 583.3524㎡ 18층 583.3524㎡ 19층 507.3790㎡ 20층 507.3790㎡ 21층 507.3790㎡ 지층 559.2724㎡ 	도면편철장제524호
2		경기도 의정부시 용현동 290-1	철근콘크리트조 평스라브지붕 21층 아파트	도로명주소

열람일시 : 2016년12월27일 09시37분29초

표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역		등기원인 및 기타사항
		신도10차파크힐타운 제105동 [도로명주소] 경기도 의정부시 용현로 42	1층 600.1524㎡ 2층 591.7524㎡ 3층 591.7524㎡ 4층 591.7524㎡ 5층 583.3524㎡ 6층 583.3524㎡ 7층 583.3524㎡ 8층 583.3524㎡ 9층 583.3524㎡ 10층 583.3524㎡ 11층 583.3524㎡ 12층 583.3524㎡ 13층 583.3524㎡ 14층 583.3524㎡ 15층 583.3524㎡ 16층 583.3524㎡ 17층 583.3524㎡ 18층 583.3524㎡ 19층 507.3790㎡ 20층 507.3790㎡ 21층 507.3790㎡ 지층 559.2724㎡		2012년3월30일 등기
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경기도 의정부시 용현동 290-1		대	20977㎡	2001년12월3일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2001년12월3일	제8층 제804호	철근콘크리트조 84.9964㎡	도면편철장제524호
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권		20977분의 36.03	2001년10월18일 대지권 2001년12월3일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	소유권보존	2001년12월3일 제108209호		소유자 주식회사신도종합건설 110111-0417794 의정부시 의정부동 490-7
2	소유권이전	2002년1월24일 제7976호	1999년6월29일 매매	소유자 신호숙 681227-***** 의정부시 의정부동 530-13 신한주택8차 에이 303
2-1	2번등기명의인표시변경	2003년8월22일 제89519호	2002년2월4일 전거	신호숙의 주소 의정부시 용현동 290-1 신도10차파크힐타운 105-804
3	카압류	2003년9월20일 제99711호	2003년9월17일 서울지방법원서부지원의 카압류 결정(2003카단21780)	청구금액 금696,000,000원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 서울 마포구 공덕동 254-5 (동부지점)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
4	가압류	2003년9월22일 제99836호	2003년9월18일 서울지방법원의 가압류 결정(2003카단193159)	청구금액 금140,000,000원 채권자 한국수출보험공사 110171-0008232 서울 종로구 서린동 33
4-1	4번등가명의인표사경정			한국수출보험공사의 주소 서울 종로구 서린동 136 착오발견 2003년11월24일 부가
5	가압류	2003년9월25일 제101277호	2003년9월22일 서울지방법원의 가압류 결정(2003카단196647)	청구금액 금160,000,000원 채권자 기술신용보증기금 180171-0000028 부산 중구 중앙동4가 17-7 (강동지점)
6	가압류	2003년12월12일 제131354호	2003년12월11일 서울지방법원 의정부지원의 가압류 결정(2003카단16204)	청구금액 금21,399,890원 채권자 삼성캐피탈주식회사 110111-1132276 서울 중구 태평로2가 150 삼성생명빌딩 24층
7	가압류	2003년12월15일 제132163호	2003년12월11일 서울지방법원의 가압류 결정(2003카단231377)	청구금액 금82,300,000원 채권자 한국수출보험공사 110171-0008232 서울 종로구 서린동 136
8	가압류	2004년7월6일 제72170호	2004년7월1일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2004카단94653)	청구금액 금8,068,303원 채권자 주식회사국민은행 110111-2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (북부카드엔피엘관리센터)
9	강제경매개시결정	2005년8월1일 제76692호	2005년7월29일 의정부지방법원의	채권자 신용보증기금 서울 마포구 공덕동 254-5

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
			강제경매개시결정(2005타경36093)	(광진자점)
10	임의경매개시결정	2005년9월20일 제91597호	2005년9월15일 의정부지방법원의 경매개시 결정(2005타경43794)	채권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울 중구 을지로1가 101-1 (채권관리팀)
11	압류	2006년2월6일 제9713호	2006년2월3일 압류(지각징수부 537)	채권자 국민건강보험공단 111471-0008863 서울시 마포구 염리동 168-9 의료보험회관 (의정부지사)
12	압류	2006년4월26일 제37572호	2006년4월24일 압류(세무과 11302)	관리자 의정부사
13	압류	2006년10월25일 제100259호	2006년10월19일 압류(세원관리4과 758)	관리자 국 차분청 의정부세무서
14	소유권이전	2007년2월16일 제20670호	2007년2월16일 강제경매로 인한 매각	소유자 김승희 471028-***** 경상남도 마산시 신흥동 3-5
15	3번가압류, 4번가압류, 5번가압류, 6번가압류, 7번가압류, 8번가압류, 9번강제경매개시결정, 10번임의경매개시결정, 11번압류, 12번압류, 13번압류 등기말소	2007년2월16일 제20670호	2007년2월16일 강제경매로 인한 매각	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
16	소유권이전	2007년5월31일 제65324호	2007년4월14일 매매	소유자 박승휴 680729-***** 의정부시 만락동 691-1 산들마을신안아파트 102-706 거래가액 금150,000,000원
16-1	16번등기명의인표시변경	2010년5월3일 제39692호	2007년6월4일 전거	박승휴의 주소 경기도 의정부시 용현동 290-1 신도10차파크힐타운 105동 804호
17	소유권이전	2015년11월3일 제133745호	2015년11월3일 신탁	수탁자 대한토지신탁주식회사 110111-1492513 서울특별시 강남구 영동대로 517,26층(삼성동,아셈타워)
				신탁 신탁원부 제2015-1089호

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	근저당권설정	2002년1월24일 제7977호	2002년1월24일 설정계약	채권최고액 금84,000,000원 채무자 신희숙 의정부시 의정부동 530-13 신한주택8차 에이 303 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0117063 서울 중구 을지로1가 101-1 (수유동지점)
2	근저당권설정	2003년8월22일 제89520호	2003년8월21일 설정계약	채권최고액 금100,000,000원 채무자 신희숙 의정부시 용현동 290-1 신도10차파크힐타운 105-804

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				근저당권자 권태훈 591008-***** 양주군 회천읍 을정리 254-2
2-1	2번근저당권기처분	2004년7월20일 제76734호	2004년7월20일 의정부지방법원의 기처분결정(2004가단915 3)	금지사항 양도, 담보권설정, 기타 일체의 처분행위와 금자 피보전권리 근저당권말소등기청구권 채권자 신용보증기금 114271-0001636 서울 마포구 공덕동 254-5 (동부지점)
3	2-1번가처분등기말소		2005년5월12일 확정판결	2005년7월21일 등기
4	2번근저당권설정등기말소	2005년7월21일 제73404호	2005년5월12일 확정판결	대위자 신용보증기금 서울 마포구 공덕동 254-5 대위원인 서울중앙지방법원 2004가합59664호 손해배상(기)에 의한 판결정본
5	1번근저당권설정 등기말소	2007년2월16일 제20670호	2007년2월16일 강제경매로 인한 매각	
6	근저당권설정	2007년2월16일 제20671호	2007년2월16일 설정계약	채권최고액 금94,800,000원 채무자 김승희 경상남도 마산시 신흥동 3-5 근저당권자 대방신용협동조합 111241-0002266 서울 영등포구 신길동 1057
7	6번근저당권설정등기말소	2007년5월31일 제65325호	2007년5월31일 해지	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
8	근저당권설정	2007년5월31일 제65326호	2007년5월31일 설정계약	채권최고액 금126,000,000원 채무자 박승휴 의정부시 민락동 691-1 산들마을신안아파트 102-706 근저당권자 농업협동조합중앙회 110136-0027690 서울 중구 충정로1가 75 (의정부지점)
8-1	8번근저당권이전	2007년12월24일 제152236호	2007년6월29일 확정채권양도	근저당권자 한국주택금융공사 110171-0029402 서울특별시 중구 남대문로5가 6-1
9	근저당권설정	2010년5월3일 제39693호	2010년4월30일 설정계약	채권최고액 금210,000,000원 채무자 박승휴 경기도 의정부시 용현동 290-1 신도10차파크힐타운 105동 804호 근저당권자 하남농업협동조합 204236-0000154 광주광역시 광산구 일곡동 548 (안창지점)
10	8번근저당권설정등기말소	2010년5월4일 제40101호	2010년5월4일 해지	
11	9번근저당권설정등기말소	2015년11월3일 제133744호	2015년11월3일 해지	

-- 이 하 여 백 --

[집합건물] 경기도 의정부시 용현동 290-1 신도10차파크힐타운 제105동 제8층 제804호

고유번호 1115-2001-016779
관할등기소 의정부지방법원 의정부등기소

열 램 용

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. *등기기록에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. *증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2016년12월27일 09시37분29초